



**DISCIPLINARE PER PRESTAZIONE DI SERVIZIO ART. 24 D.LGS 50/2016 CONCERNENTE L'ATTIVITA' DI:**

**DIRETTORE DEI LAVORI, riferite alla progettazione dell'opera:**

**"Scuola per lavorare nell'agroalimentare e ristorazione" - Ampliamento istituto C.F.P di Treviglio, via Caravaggio n. 50.**

L'anno 2016, addì ..... del mese di ..... nella sede di via Monte Gleno n. 2 in Bergamo della Azienda Bergamasca di Formazione (A.B.F.) con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1. **Dott. Gerardo Infascelli**, nato il 13/11/1953, nella qualità di Direttore Generale, il quale agisce in nome e per conto della A.B.F. Bergamo P.IVA 03240540165, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
2. **Dott. Ing. Antonio Zanni**, nato a Gazzaniga il 04/09/1954, dipendente della Provincia di Bergamo, con sede legale presso la Provincia di Bergamo, via Tasso n. 8, Bergamo (Bg) cap. 24121, COD. FISC. ZNNNTN54P04D952D; in qualità di Direttore dei Lavori;

**PREMESSO CHE:**

- o A.B.F. Bergamo sta procedendo alla progettazione dell'intervento "Scuola per lavorare nell'agroalimentare e ristorazione" - Ampliamento istituto C.F.P di Treviglio, via Caravaggio n. 50,
- o A.B.F. Bergamo a seguito della convenzione tra la Provincia di Bergamo e A.B.F. approvata e sottoscritta con Decreto Presidente n. **441** in data **29/12/2015**, e **nota** della Provincia prot. **25383** del **12/04/2016**, con le quali veniva identificato il dipendente della Provincia per la prestazione del servizio di Direttore dei Lavori;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Si conviene e si stipula quanto segue:**

**ART. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO**

La A.B.F. Bergamo affida al Professionista, che accetta senza riserva alcuna, la prestazione di servizio della DIREZIONE DEI LAVORI, riferito all'intervento "Scuola per lavorare nell'agroalimentare e ristorazione" - Ampliamento istituto C.F.P di Treviglio, via Caravaggio n. 50 che prevede, con il coinvolgimento attivo del Responsabile del Procedimento, le seguenti prestazioni:

DIRETTORE DEI LAVORI:

1. Prestazioni professionali previste dal codice degli appalti lavori pubblici, D.LGS 50/2016; in fase di esecuzione, fino al collaudo dell'opera pubblica;
2. Direttore dei Lavori opere architettoniche;
3. Direttore dei Lavori opere strutturali;
4. Coordinamento ufficio di direzione lavori opere impiantistiche;
5. Misurazione, rilevazione e contabilità dei lavori, liquidazione delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche.

**ART. 2 CARATTERISTICHE E PROPRIETA' DEI DOCUMENTI DI DIREZIONE DEI LAVORI**

L'incaricato dovrà consegnare ad A.B.F. copia completa della documentazione relativa alla prestazione della direzione dei lavori, sia in formato cartaceo in n. 3 copie, sia copia in formato digitale su supporto CD-ROM dei predetti elaborati (file editabili e file in PDF firmati digitalmente). Per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere preferibilmente in formato DWG, o, in subordine, in formato DXF o PDF mentre per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere forniti in qualsiasi formato, purché compatibile con i programmi OFFICE. Anche questo onere si intende ricompreso nelle spese tecniche per la progettazione.

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta di A.B.F. la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte tecnica, o nei criteri informativi essenziali; resta comunque salva la proprietà intellettuale del lavoro.

**ART. 3 ASSISTENZA TECNICA DI A.B.F.**

L'A.B.F., in convenzione con la Provincia di Bergamo, attraverso il Responsabile del Procedimento Geom. Luciano Paganelli, si impegna a fornire ai professionisti tutto quanto in proprio possesso ed utile allo svolgimento del servizio.

**Azienda Bergamasca Formazione**

Azienda Speciale della Provincia di Bergamo

Sede legale: Via Monte Gleno, 2 - 24125 Bergamo

Iscritta Registro Imprese di Bergamo, C. F. e P. IVA 03240540165

sito [www.abf.eu](http://www.abf.eu) email: [abf@abf.eu](mailto:abf@abf.eu) - tel. 035.3693711 - fax 035.361890



**Intertek**

N. Cert. 0514201



#### **ART. 4 TERMINE DI CONSEGNA E PENALE**

Le attività relative al presente disciplinare avranno inizio con la comunicazione dell'affidamento del servizio e termineranno con l'emissione del collaudo dell'opera pubblica.

Per ogni giorno di ritardo nella consegna degli atti contabili come disposto dal D.LGS 50/2016, sarà applicata una penale nella misura giornaliera pari all'1 per mille del corrispettivo professionale, fino ad un massimo del 10% del compenso totale.

Il ritardo nella consegna degli atti contabili oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto dal presente disciplinare oltre al risarcimento dei danni sofferti da A.B.F..

#### **ART. 5 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO**

L'onorario stimato del servizio, attinente all'ingegneria e all'architettura in oggetto, comprensivo di prestazioni principali e accessorie, ammonta a:

DIRETTORE DEI LAVORI:

**Euro 70.000,00** (settantamila/00) più IVA e oneri di legge.

I costi, così come di seguito esplicitati, sono comprensivi di tutte le spese di trasferta per eventuali sopralluoghi dei tecnici specialisti.

Sono altresì compresi i costi per l'organizzazione degli incontri interlocutori con gli Enti istituzionali e un incontro ufficiale per la definizione della versione finale del documento.

Tutto l'iter sarà gestito a livello documentale secondo lo standard ISO 9001:2000 che permetterà, eventualmente in futuro, anche la certificazione di qualità delle attività di esercizio in emergenza. Eventuali ampliamenti dell'incarico saranno valutati, previo accordo tra le parti, in conformità all'offerta formulata in sede di affidamento. Tuttavia l'incaricato potrà svolgere prestazioni difformi o integrative rispetto a quelle previste solo dopo che sia stato adottato il relativo provvedimento formale da parte della Amministrazione ed impegnata la relativa spesa; pertanto l'incaricato si farà parte diligente e verificherà che le somme dovute gli a qualsiasi titolo non eccedano l'importo impegnato, comunicando tale evenienza, qualora si verifichi, all'Amministrazione Provinciale ed interrompendo lo svolgimento della prestazione di servizio.

L'inosservanza delle precedenti prescrizioni comporta l'impossibilità per l'Amministrazione di corrispondere qualsiasi somma sia a titolo di onorario che di spesa.

#### **ART. 6 MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO**

La liquidazione delle prestazioni, previa autorizzazione del RUP, avverrà per stati avanzamento lavori, ed il pagamento del corrispettivo spettante per la prestazione di servizio in oggetto verrà corrisposto, entro **30** giorni dalla presentazione di regolare fattura.

Le quote delle rate di acconto e saldo, applicate le condizioni sopra riportate, sono così definite:

DIREZIONE DEI LAVORI:

acconto del 25%, in esecuzione, al completamento delle opere strutturali;

acconto del 25%, in esecuzione, al raggiungimento del 50% dello stato avanzamento lavori;

acconto del 25%, in esecuzione, al raggiungimento del 75% dello stato avanzamento lavori;

acconto del 20%, in esecuzione, all'ultimazione dei lavori;

saldo del 5 % al collaudo dell'opera pubblica.

#### **ART. 7 DISPOSIZIONI ANTIMAFIA – TRACCIABILITÀ**

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 recante il "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" come modificata dal D.L. 12.11.2010, n.187, convertito con Legge n. 217 del 17.12.2010, il Professionista si obbliga ad assolvere a tutti gli obblighi ivi previsti, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente servizio.

Ai fini di quanto sopra, il pagamento del corrispettivo verrà effettuato esclusivamente su un conto corrente bancario o postale, che il Professionista dovrà accendere presso banche o presso la società Poste italiane SpA, dedicato al presente servizio o comunque alle commesse pubbliche.

La Società è tenuta a comunicare alla Provincia di Bergamo - Committente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, di cui al punto precedente, entro 7 giorni dalla sua accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

La Società è consapevole che qualsiasi pagamento inerente il presente servizio rimane sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.

La Società è altresì obbligato ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori e

**Azienda Bergamasca Formazione**

Azienda Speciale della Provincia di Bergamo

Sede legale: Via Monte Gleno, 2 – 24125 Bergamo

Iscritta Registro Imprese di Bergamo, C. F. e P. IVA 03240540165

sito [www.abf.eu](http://www.abf.eu) email: [abf@abf.eu](mailto:abf@abf.eu) - tel. 035.3693711 - fax 035.361890



**Intertek**

N. Cert. 0514201



subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati al servizio di cui al presente disciplinare un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136/2010.

**ART. 8 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

L'inosservanza di quanto previsto al precedente articolo costituisce grave inadempimento contrattuale e produce *ipso iure* la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. e dell'art. 3, co. 8, L. 13 agosto 2010, nel caso in cui il Professionista, pur essendovi obbligato ai sensi della L. 136/2010, non esegua una o più transazioni avvalendosi di banche o della società Poste Italiane SpA.

Rimane fermo l'obbligo del Professionista i risarcire tutti i danni patiti dalla committente in ragione della risoluzione anticipata dell'affidamento.

**ART. 9 ONERI VARI**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiede l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Sono a carico del professionista le spese CONTRATTUALI del presente atto e consequenziali.

Sono a carico di A.B.F. le spese relative all'IVA ed all'eventuale contributo integrativo obbligatorio dovuto alla Cassa di previdenza del professionista.

**ART. 10 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

A.B.F., a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 2237, comma 1 del c.c. ed utilizzare il lavoro effettivamente svolto dal professionista fino al momento del recesso.

In tale ipotesi il professionista avrà diritto al compenso relativo alle prestazioni svolte, sempre che esse siano meritevoli di accettazione.

Ai sensi dell'art. 1456 del C.C. la Provincia si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- a) ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 15 giorni dal termine previsto al precedente art. 5;
- b) ove non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso o validazione dovuto da qualunque Ente o Amministrazione per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge e di regolamento.

**ART. 11 COPERTURE ASSICURATIVE**

Il professionista dovrà essere munito di una polizza di responsabilità civile e professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di ultimazione lavori.

La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al **20% dell'importo dei lavori progettati**. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte del tecnico incaricato esonera A.B.F. dal pagamento della parcella professionale.

**ART. 12 CONTROVERSIE**

Per ogni controversia riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente contratto, ne viene fatta contestazione scritta al responsabile del procedimento; quest'ultimo propone la soluzione entro 30 giorni dal ricevimento dell'istanza, provvedendo nei successivi 30 giorni agli adempimenti eventualmente necessari per gli adeguamenti della copertura finanziaria, per la risoluzione del contratto, per la devoluzione della causa all'autorità giudiziaria del foro di BERGAMO.

**RT. 13 ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA**

Il professionista deve applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

Deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.



#### **ART. 14 DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente disciplinare di prestazione di servizio è immediatamente vincolante ed efficace per il professionista con l'apposizione della firma in calce, mentre lo sarà per A.B.F., solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

TIMBRO E FIRMA DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

Dott. Ing. Antonio Zanni

---

TIMBRO E FIRMA DEL DIRETTORE GENERALE A.B.F.

(Dott. Gerardo Infascelli)

---