



Azienda Bergamasca Formazione

DETERMINAZIONE 34 del 25 luglio 2017

OGGETTO: "SCUOLA PER LAVORARE NELL'AGROALIMENTARE E RISTORAZIONE".  
AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50.  
CODICE CUP F77B17000010009. CODICE CIG 696397779D.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETA' ARTEDIL DI CAMPENNI'  
ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030  
VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161.

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. **16** del **23.09.2016** con la quale a decorrere dal **01.10.2016** è stata affidata al sottoscritto la responsabilità gestionale di questa Azienda Speciale, nonché dei servizi e delle attività in essa ricompresi, autorizzando nel contempo ad adottare i provvedimenti necessari per la realizzazione delle relative iniziative e visto in particolare l'art. 12 dello Statuto ABF che regola le competenze del Direttore Generale;

### PREMESSO CHE:

- *l'Azienda Bergamasca Formazione* è stata istituita come Azienda Speciale con deliberazione del Consiglio Provinciale 19 luglio 2005, n. 62 per l'affidamento dei servizi di formazione professionale in precedenza svolti in economia dalla Provincia di Bergamo, mediante i Centri di Formazione Professionale a far data del 1<sup>a</sup> settembre 2005 e con il medesimo atto ne è stato approvato lo Statuto;
- tra le finalità statutarie di ABF vi è anche quella di provvedere alla gestione dei servizi integrati del sistema di istruzione, formazione professionale e lavoro e quindi all'insieme dei percorsi di istruzione, formazione professionale, nonché all'inserimento e alla permanenza attiva nel mondo del lavoro e nel contesto sociale, alla crescita delle conoscenze e delle competenze lungo tutto l'arco della vita, allo sviluppo occupazionale in integrazione con le politiche di welfare;
- *l'Azienda Bergamasca Formazione* gestisce nel Comune di Treviglio (BG), a partire dall'anno scolastico 2013/2014, una Scuola di Formazione Professionale per l'attività alberghiera e di ristorazione con tre prime classi ed ha raccolto per l'anno scolastico 2015/2016 altrettante iscrizioni, con previsione di ulteriore crescita nei prossimi anni;
- la Provincia di Bergamo, in collaborazione *l'Azienda Bergamasca Formazione* e con la Fondazione Istituti Educativi di Bergamo, si è fortemente impegnata in questi anni per l'avvio di una scuola di formazione professionale per l'attività alberghiera e di ristorazione nella zona di Treviglio, con la finalità di creare le condizioni per realizzare un polo scolastico pluridisciplinare per la formazione delle giovani generazioni della Bassa Pianura Bergamasca;
- la Provincia di Bergamo detiene il possesso dell'ex I.S.I.S. Mozzali di Treviglio (ora istituto Archimede) ed mette a disposizione di ABF una parte dei predetti spazi per la

gestione di una scuola di formazione professionale per l'attività alberghiera e di ristorazione;

**RICHIAMATE** le deliberazioni di Giunta Regionale della Regione Lombardia:

- **DGR 2163** del 22.06.2006 di promozione dell'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale;
- **DGR 6630** del 20.02.2008 di approvazione dell'Accordo Quadro Sviluppo Territoriale;
- **DGR 11233** del 10.02.2010 di approvazione dell'Atto Integrativo dell'AQST;
- **DGR 3866** del 06.08.2012 di aggiornamento dell'AQST con progetti emblematici cofinanziati da Regione Lombardia;
- **DGR n. 1820** del 16.05.2014 di modifica ed integrazione dell'AQST;

**PRESO ATTO CHE:**

- ✓ nel contesto delle iniziative emblematiche 2011, finanziate sul territorio della Provincia di Bergamo, è stato inserito un intervento – contenuto nell'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale - finalizzato al rilancio dell'offerta formativa di II° ciclo attraverso la realizzazione di un **nuovo edificio scolastico** da destinare all'insediamento della scuola professionale "Scuola per lavorare nell'Agroalimentare e Ristorazione";
- ✓ tale intervento è correlato all'Area Economica e Territoriale del PRS ed è promosso dall'Azienda Speciale ABF con il coinvolgimento finanziario di Fondazione Cariplo, Regione Lombardia e Fondazione Istituti Educativi di Bergamo;
- ✓ il predetto progetto denominato "**Scuola per lavorare nell'Agroalimentare e Ristorazione**" è stato definitivamente approvato dal Comitato di Coordinamento dell'AQST provinciale di Bergamo nella seduta del 5 maggio 2014, e prevede l'inserimento della **nuova scuola** nel complesso scolastico dell'I.S.I.S. Mozzali (ora istituto Archimede) consentendo la creazione di un polo formativo pubblico, in un'area facilmente raggiungibile dagli studenti, in quanto perfettamente integrata nel sistema viabilistico e dei trasporti pubblici locali;
- ✓ il **predetto progetto è promosso da ABF**, quale soggetto realizzatore e gestore, ha un costo previsto di **€ 2.000.000,00** il cui finanziamento è garantito grazie ad un contributo di € 1.000.000,00 della Fondazione CARIPLO, un contributo di € 500.000,00 della Fondazione Istituti Educativi di Bergamo ed un contributo di € 500.000,00 della Regione Lombardia;
- ✓ come da Verbale del Consiglio di Amministrazione di ABF del 21.09.2015 il Consiglio di Amministrazione ha preso atto della bozza di convenzione ed ha autorizzato il Direttore Generale di ABF a sottoscrivere gli atti necessari per la realizzazione del progetto;
- ✓ l'Azienda Bergamasca Formazione, nella veste di beneficiario del contributo e di soggetto realizzatore e gestore, non avendo nel proprio organico le necessarie professionalità, si avvale della Provincia di Bergamo sia, per lo sviluppo ed il coordinamento delle tre fasi di progettazione, sia con riferimento alle procedure di gara, alla redazione del contratto, nonché alla eventuale gestione del contenzioso;
- ✓ al completamento dei lavori relativi alle opere gli spazi resi disponibili saranno utilizzati da ABF per la gestione di una scuola di formazione professionale per l'attività alberghiera e di ristorazione;
- ✓ in data 29.12.2015 si è sottoscritta la convenzione con la Provincia di Bergamo (approvata con Decreto del Presidente Reg. 441 del 29.12.2015) che disciplina e regola, appunto, i rapporti tra ABF e la Provincia di Bergamo per la creazione di un polo formativo pubblico e la realizzazione nel complesso scolastico dell'istituto Archimede della nuova sede della "*Scuola per Lavorare nell'Agroalimentare e Ristorazione*" - il cui costo è finanziato

interamente dalla Fondazione Cariplo, dalla Fondazione Istituti Educativi di Bergamo e dalla Regione Lombardia - su area in disponibilità e possesso della Provincia, per la quale è stato stipulato l'atto di trasferimento, con vincolo di destinazione ad uso scolastico con atto notarile del Notaio Dott. Finardi Stefano Rep. 8871 Raccolta 5733 registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 15.12.2015 al n. 51068;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- le risorse finanziarie per i lavori quantificate in complessivi € 2.000.000,00 (IVA compresa), sono nella disponibilità di ABF ed interamente finanziate dalla Fondazione Cariplo (per € 1.000.000), dalla Fondazione Istituti Educativi di Bergamo (per € 500.000) e dalla Regione Lombardia (per € 500.000);

**CONSIDERATO CHE** l'Azienda Bergamasca Formazione ABF finanzia la spesa, quantificata in complessivi € 2.000.000,00 (IVA compresa), facendosi carico tutto quanto necessario per realizzare il nuovo edificio scolastico (dalla progettazione sino al collaudo definitivo) ed ha diritto di godere dell'utilizzo esclusivo del nuovo edificio scolastico per venti anni, onde ammortizzare la spesa sostenuta e che ABF è tenuta a farsi carico per il predetto periodo della manutenzione ordinaria, mentre spetta alla Provincia di Bergamo la manutenzione straordinaria del nuovo edificio scolastico una volta realizzato e collaudato;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- la Provincia di Bergamo in data **12.05.2016** ha provveduto a consegnare la documentazione tecnica inerente il progetto di *fattibilità tecnica ed economica* "AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50";
- i lavori consistono nella realizzazione di un corpo di fabbrica in aderenza alla zona uffici dell'edificio esistente;
- l'ampliamento sarà prospiciente la Via Caravaggio;
- l'ampliamento, costituito da un corpo scala di normale afflusso, con ascensore dedicato ed una scala esterna di emergenza per il piano primo, sarà realizzato su due piani, per una superficie lorda di pavimento complessiva di **mq. 1.363,10**;

**RILEVATO CHE** a seguito dell'ampliamento e di redistribuzione di alcuni spazi e locali interni dell'edificio esistente, il nuovo complesso scolastico a disposizione del C.F.P. si svilupperà su una **superficie lorda di pavimento pari a mq. 3.227,10**;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- l'importo previsto per l'intervento di "AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50" è di € 2.000.000,00 di cui € 1.600.000,00 per lavori a base d'asta e € 400.000,00 come somme a disposizione con il seguente quadro economico:

1 - LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori edili ed affini e impianti tecnologici nuovo edificio, riordino spazi edificio esistente	€	1.575.000,00

Oneri per la sicurezza	€	25.000,00	
TOTALE BASE D'ASTA			€ 1.600.000,00
<b>2 - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Spese tecniche relative a responsabile del procedimento, progettazione architettonica, progettazione strutture, supporto amministrativo gestione fasi appalto, direzione dei lavori opere e strutture, progettazione e direzione dei lavori impianti, coordinamento della sicurezza fase progettazione ed esecuzione, validazione del progetto, indagini, sondaggi, verifiche tecniche, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, accatastamento	€	143.000,00	
IVA e oneri su spese tecniche	€	38.288,00	
Spese pubblicazione bandi e pubblicità, diritti di segreteria e bolli	€	3.000,00	
Spese per contributo A.N.A.C.	€	600,00	
IVA 10% sui lavori	€	160.000,00	
Spese per realizzazione cabina elettrica e allacciamenti a pubblici servizi, oneri ed Iva compresa	€	55.112,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 400.000,00
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 2.000.000,00</b>

#### PRESO ATTO CHE:

- ✓ **con Determinazione 80 dell'01.06.2016:** in conformità alla Convenzione sottoscritta tra Provincia di Bergamo e A.B.F. Azienda Bergamasca Formazione (C.F. e P.IVA: 03240540165), in data **29.12.2016** è stato individuato per il conferimento dell'incarico consistente nell'attività di direttore dei lavori opere architettoniche ed opere strutturali, coordinamento direzione lavori opere impiantistiche, misurazione, rilevazione, contabilità dei lavori, liquidazione delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistica relativamente all'opera: "SCUOLA PER LAVORARE NELL'AGROALIMENTARE E RISTORAZIONE" - AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50", il Dirigente dell'allora Settore Viabilità, Edilizia e Patrimonio della Provincia di Bergamo, Dott. Ing. Antonio Zanni;
- ✓ **con Determinazione 81 dell'01.06.2016:** in conformità alla Convenzione sottoscritta tra Provincia di Bergamo e A.B.F. Azienda Bergamasca Formazione (C.F. e P.IVA: 03240540165), in data 29.12.2016 è stato individuato per il conferimento dell'incarico consistente nell'attività di Responsabile del Procedimento e di Progettista relativamente all'opera: "SCUOLA PER LAVORARE NELL'AGROALIMENTARE E RISTORAZIONE" - AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50, il Geom. Luciano Paganelli in qualità di RUP e l'Arch. Carlo Iuliano in qualità di Progettista;
- ✓ **con Determinazione 87 del 21.07.2016:** si è affidata la prestazione tecnica di progettazione e direzione lavori impianti elettrici e l'attività di progettazione e direzione lavori impianti meccanici allo **STUDIO ASSOCIATO F+G ASSOCIATI con sede legale in Via Paleocapa, 14 – 24122 BERGAMO - P.IVA 03530870165** che ha offerto il ribasso del **21,21%** per un importo complessivo dell'affidamento, come avanti indicato – **CODICE CIG ZCE1A2554C:**

importo lordo della prestazione tecnica	ribasso offerto	importo netto	contributi	IVA 22%	totale
€ 20.000,00	21,21%	€ 15.758,00	€ 630,32	€ 3.605,43	<b>€ 19.993,75</b>

si è affidata la prestazione tecnica di redazione del progetto delle opere strutturali e coordinamento della sicurezza D.lgs. 81/2008 alla società **MYALLONNIER INGEGNERIA S.R.L. con sede legale in Via G. Verdi, 20 – 24121 BERGAMO – COD. FISC. E P.IVA 02846450167** che ha offerto il ribasso del **53,00%** per un importo complessivo dell'affidamento come avanti indicato – **CODICE CIG ZF81A258C6**:

importo lordo della prestazione tecnica	ribasso offerto	importo netto	contributi	IVA 22%	totale
€ 20.000,00	53,00%	€ 9.400,00	€ 376,00	€ 2.150,72	<b>€ 11.926,72</b>

✓ **con Determinazione 88 del 21.07.2016:**

è stata affidata la prestazione tecnica al geologo **CORRADO REGUZZI con sede legale in Via Ventolosa, 2 – 24018 VILLA D'ALME' (BG) COD. FISC. RGZCRD61L11A794C - P.IVA 02109510160** che ha offerto il ribasso del **52%** per un importo complessivo dell'affidamento, come avanti indicato – **CODICE CIG ZF81A2629A**:

importo lordo della prestazione tecnica	ribasso offerto	importo netto	contributi	IVA 22%	totale
€ 4.000,00	52,00%	€ 1.920,00	€ 38,40	€ 430,85	<b>€ 2.389,25</b>

è stata affidata la prestazione tecnica di redazione della relazione di valutazione del clima acustico, completa della documentazione tecnica art. 7 L.R. 13/2001 attestante i requisiti acustici stabiliti dal DPCM 05/12/1997, allo studio associato **SI.ENG con sede legale in Via Matteotti 7 in Clusone (BG) COD. FISC. e P.IVA 03240540165** che ha offerto il ribasso del **22,00%** per un importo complessivo dell'affidamento come avanti indicato – **CODICE CIG Z901A267E2**:

importo lordo della prestazione tecnica	ribasso offerto	importo netto	contributi	IVA 22%	totale
€ 4.000,00	22,00%	€ 3.120,00	€ 124,80	€ 713,86	<b>€ 3.958,66</b>

è stata affidata la prestazione tecnica di verifica della conformità del progetto esecutivo (o definitivo-esecutivo) con particolare riferimento agli accertamenti previsti dal comma 4, dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 all'**Ing. Ferrario Gianfranco con studio in Via Primo Maggio 4 in Bariano (BG) COD. FISC. FRRGFR55M31A664N e P.IVA 01332210168** che ha offerto il ribasso del **25,00%** per un importo complessivo dell'affidamento come avanti indicato – **CODICE CIG ZDF1A7060D**:

importo lordo della prestazione tecnica	ribasso offerto	importo netto	contributi	IVA 22%	totale
€ 4.000,00	25,00%	€ 3.000,00	€ 120,00	€ 686,40	<b>€ 3.806,40</b>

\* \* \*

**PRESO ATTO CHE:**

Azienda Speciale della Provincia di Bergamo - Iscritta Registro Imprese di Bergamo

via Monte Gleno, 2  
tel. 035 36 93 711

abf@abf.eu  
abf@pec.abf.eu

www.abf.eu  
C.F.e P.IVA 03240540165



N Cert 0514201

- con Determinazione dell'allora Direttore Generale **75** del **04.05.2016** è stato approvato il **progetto di fattibilità tecnica ed economica**, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 17 D.P.R. 207/2010, relativo all'opera "**AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50**" comportante la spesa complessiva di € **2.000.000,00**;
- con Determinazione dell'allora Direttore Generale **5** del **07/11/2016** è stato approvato il **progetto definitivo-esecutivo**, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 17 D.P.R. 207/2010, relativo all'opera "**AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50**" comportante la spesa complessiva di € 2.000.000,00;

**ATTESO** che alla realizzazione dei lavori in oggetto si provvederà mediante contratto di appalto avente ad oggetto la sola esecuzione dei lavori come da progetto sopra richiamato;

**VALUTATA** la necessità, in ordine alla procedura di affidamento del presente contratto, di definire le modalità di scelta del contraente, i criteri di aggiudicazione, nonché gli altri elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'importo previsto per l'intervento di "**AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50**" è di € **2.000.000,00** di cui € **1.600.000,00** per lavori a base d'asta e € **400.000,00** per somme a disposizione;

**PRESO ATTO CHE** con determinazione a contrarre **Reg. 22** del **13.02.2017** si è indetta la **procedura aperta** con il metodo dell'offerta segreta ai sensi dell'art. 73, lettera c) del R.D. n. 827/1924, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri di valutazione riportati nel Bando di gara, avanti indicati:

DESCRIZIONE DEI CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO SOTTOCRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO CRITERI
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
Ribasso percentuale offerto sui lavori a base di gara		<b>30</b>
<b>TOTALE VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>30</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>		
<b>Proposta n. 1</b>	<b>5</b>	
Soluzioni cantieristiche finalizzate alla riduzione della tempistica di esecuzione		
<b>Proposta n. 2</b>	<b>20</b>	
Proposte di materiali e soluzioni tecniche per il miglioramento dell'efficienza energetica passiva dell'opera (isolamenti , serramenti, vetrate, tamponature ecc.)		
<b>Proposta n. 3</b>	<b>20</b>	
Proposte migliorative sull'efficienza degli impianti: soluzioni tecnologiche, materiali, installazioni (anche non previsti dal progetto es. pannelli fotovoltaici, impianti termici solari, impianti di illuminazione a ridotto consumo energetico, sistemi di efficientamento energetico ecc.) volte alla riduzione dei consumi energetici all'utilizzo di fonti rinnovabili ed alla riduzioni delle emissioni inquinanti		

<b>Proposta n.4</b> Proposte di riduzione dei costi di manutenzione dell'opera con servizi di manutenzione e assistenza global service per n. ... anni ..... (max 10) successiva all'ultimazione lavori	25	
<b>TOTALE VALORE DELL'OFFERTA TECNICA</b>		<b>70</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>100</b>

<b>CRITERI</b>	<b>DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE</b>
<p><b>Proposta n. 1</b></p> <p>Soluzioni cantieristiche finalizzate alla riduzione della tempistica di esecuzione</p>	<p>Proposta articolata con un cronoprogramma dettagliato anche con schemi grafici max 2 fogli formato UNI A4, scritti su un'unica facciata con carattere Arial 12 corredata eventualmente da n. 1 schema grafico.</p>
<p><b>Proposta n. 2</b></p> <p>Proposte di materiali e soluzioni tecniche per il miglioramento dell'efficienza energetica passiva dell'opera (isolamenti, serramenti, vetrate, tamponature ecc.)</p>	<p>Proposta articolata con una relazione illustrativa dettagliata delle migliorie proposte max 5 fogli formato UNI A4, scritti su un'unica facciata con carattere Arial 12 corredata da calcoli e dimostrazioni nonché di schema di raffronto tra le prestazioni delle soluzioni proposte e le soluzioni progettuali previste, eventualmente corredata da tavole grafiche max formato UNI A3 e schede dei materiali proposti max 2 fogli formato UNI A4, leggibili, per ogni nuovo prodotto proposto.</p>
<p><b>Proposta n. 3</b></p> <p>Proposte migliorative sull'efficienza degli impianti: soluzioni tecnologiche, materiali, installazioni (anche non previsti dal progetto es. pannelli fotovoltaici, impianti termici solari, impianti di illuminazione a ridotto consumo energetico, sistemi di efficientamento energetico ecc.) volte alla riduzione dei consumi energetici all'utilizzo di fonti rinnovabili ed alla riduzioni delle emissioni inquinanti</p>	<p>Proposta articolata con una relazione illustrativa dettagliata delle migliorie tecnologiche e/o dei materiali nonché degli eventuali nuovi impianti o installazioni proposte; max 5 fogli formato UNI A4, scritti su un'unica facciata con carattere Arial 12 corredata da calcoli e dimostrazioni delle prestazioni dichiarate, nonché di schema di raffronto tra le prestazioni proposte e le soluzioni progettuali previste.</p> <p>Ad integrazione della relazione e dei calcoli dimostrativi potranno essere presentate tavole grafiche max formato UNI A1 e schede tecnico-prestazionali dei materiali, delle apparecchiature e/o delle nuove installazioni proposte.</p>
<p><b>Proposta n. 4</b></p> <p>Proposte di riduzione dei costi di manutenzione dell'opera con servizi di manutenzione e assistenza global service per n. ... anni ..... (max 10) successiva all'ultimazione lavori</p>	<p>Proposta articolata con una relazione max 5 fogli formato UNI A4, scritti su un'unica facciata con carattere Arial 12, in cui vengano dettagliate le tipologie di intervento manutentivo proposto, le modalità di intervento, i tempi di intervento e la durata del servizio proposto .</p>

**PRESO ATTO** che in data **20.02.2017** è stato pubblicato il bando di gara sul sito internet della Azienda Bergamasca Formazione, sulla GURI V serie Speciale - Contratti Pubblici n. 21 del 20.02.2017, sui giornali AVVENIRE e L'ECO DI BERGAMO;

**VISTO** che la procedura prevedeva quale termine per la presentazione delle offerte il giorno **31.03.2017** alle ore **12,00**;

**VISTO** che entro il fissato termine del giorno **31.03.2017** ore **12.00** sono pervenute all'Ufficio Protocollo di ABF Via Monte Gleno 2 – BERGAMO le seguenti offerte in busta chiusa e sigillata, recapitate secondo le prescrizioni indicate Bando di gara: n. **22 offerte in busta chiusa e sigillata:**

N.	IMPRESE PARTECIPANTI	SEDE LEGALE
1	<b>CONSORZIO STABILE APPALTITALIA</b>	VIALE EUROPA 137 CALTAGIRONE (CT)
	Impresa consorziata TAGHER S.R.L.	VIA BORROMINI 4 GELA (CT)
2	<b>MARINO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIA MAESTRI D. LAVORO 19/21 SAN ZENONE AL LAMBRO (MI)
3	<b>LANOTTE COSTRUZIONI SRL</b>	VIA ALIGHIERI 74 BARLETTA BT
4	<b>CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP.</b>	VIA DEGLI OLDONI 14 VERCELLI
	Impresa consorziata CMS SOCIETA' COOPERATIVA	VIA DELLA CHIESA 9 FRAZ. BOLOGNANA GALLICANO (LU)
5	<b>VIVIANI IMPIANTI S.R.L.</b>	VIA F. NULLO 530 CALUSCO D'ADDA (BG)
6	<b>I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI</b>	VIA MARSARA 4 VILLA DEL CONTE (PD)
7	<b>C.G.P. SPA</b>	VIA F. SORGATO 2 BOVOLENTA (PD)
8	<b>I.M.G. SRL</b>	VIA GIORGIO WASHINGTON 0001 MILANO
9	<b>C.E.S.I. DI BAIGUINI GIANPIETRO &amp; C. SNC</b>	VIA ARIA LIBERA 67
		DARFO BOARIO TERME (BS)
10	<b>TERMOTECNICA SEBINA SRL</b>	VIA C. BATTISTI 68 COSTA VOLPINO (BG)
11	<b>IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL</b>	VIA RESISTENZA 34 CURNO (BG)
12	<b>TINTEGGIATURE-TAPPEZZERIE-MOQUETTES E RIVESTIMENTI DEI F.LLI PICENNI SNC</b>	VIA PAPA GIOVANNI XXIII 6 COMUN NUOVO (BG)
13	<b>TEICOS UE SRL In ati con</b>	VIA E.CAVIGLIA 3/A MILANO
	<b>ENERGA GROUP SRL e</b>	VIA VARESINA 158/162 MILANO
	<b>DELEO S.R.L.</b>	VIALE DELLE INDUSTRIE 30/E CAMBIAGO (MI)
14	<b>BENIS COSTRUZIONI SRL</b>	VIA LOMBARDIA 62 TELGATE (BG)
15	<b>RUGGERI COSTRUZIONI CIVILI E OSPEDALIERE SRL</b>	VIA SAN VIGILIO 27 BERGAMO
	In ati con C.R.S. IMPIANTI SRL e	VIA MAESTRI DEL LAVORO 33 GORLE (BG)
	GP EDIL SRL	VIA NAZIONALE 4/F CASAZZA (BG)
16	<b>ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO &amp; C. SRL</b>	VIA CATELLO 46 VILLA D'ADDA (BG)
	<b>AFEP SRL in avvalimento</b>	VIA VIGNONE 18 SEVESO (MI)

17	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	
18	<b>VECCHIERELLI RESTAURI S.R.L.</b>	VIA G. PAOLO II, 7 ROMANO DI LOMBARDIA (BG)
	<b>MAPEN S.R.L.</b> <b>In Ati con</b>	VIA VENTI SETTEMBRE 24 BRESCIA
19	CO.GE.T. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA DEI GLADIOLI 5 MODUGNO (BA)
20	<b>IMPRESA FOTI S.R.L.</b>	VIA PER GUANZATE BULGAROGRASSO (CO)
21	<b>FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A.</b>	VIA PARMA 18 PONTOGLIO (BS)
22	<b>TECHNE S.P.A.</b>	VIA MAZZINI 34 ALBINO (BG)

**PRESO ATTO CHE** con Determinazione Dirigenziale Reg. **27** del **04.04.2017** ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 è stata nominata la Commissione di Aggiudicazione;

**RICHIAMATO** il verbale della **1^ seduta pubblica** di gara del giorno **05/04/2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **2^ seduta pubblica** di gara del giorno **12/04/2017**, di valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti;

**RICHIAMATO** il verbale della **3^ seduta pubblica** di gara del giorno **20/04/2017**,

**RICHIAMATO** il verbale della **4^ seduta (riservata)** del **20.04.2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **5^ seduta (riservata)** del **26.04.2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **6^ seduta (riservata)** del **03/05/2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **7^ seduta (riservata)** del **10/05/2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **8^ seduta (riservata)** del **16/05/2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **9^ seduta (riservata)** del **22/05/2017**;

**RICHIAMATO** il verbale della **10^ seduta (pubblica)** del **31/05/2017** conclusasi alle ore **10,50**;

**RICHIAMATO** il verbale della **11^ seduta (riservata)** del **31/05/2017** conclusasi alle ore **11,15**;

**RICHIAMATO** il verbale della **12^ seduta (pubblica)** del **31/05/2017** da cui risulta quanto segue:

IMPRESA	SEDE LEGALE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	RIBASSO OFFERT O	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO FINALE
<b>CONSORZIO STABILE APPALTITALIA</b>	VIALE EUROPA 137 CALTAGIRONE (CT)	42,67	21,17	15,88	<b>58,55</b>

1	<b>Impresa consorziata TAGHER S.R.L.</b>	VIA BORROMINI 4 GELA (CT)				
2	<b>MARINO COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIA MAESTRI D. LAVORO 19/21 SAN ZENONE AL LAMBRO (MI)	27,48	20,014	15,01	<b>42,49</b>
3	<b>LANOTTE COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIA ALIGHIERI 74 BARLETTA BT	39,12	13,27	9,95	<b>49,07</b>
4	<b>CONSORZIO IL NUOVO CIV SOC.COOP.</b>	VIA DEGLI OLDONI 14 VERCELLI	22,00	20,116	15,09	<b>37,09</b>
	<b>Impresa consorziata CMS SOCIETA' COOPERATIVA</b>	VIA DELLA CHIESA 9 FRAZ. BOLOGNANA GALLICANO (LU)				
5	<b>VIVIANI IMPIANTI S.R.L.</b>	VIA F. NULLO 530 CALUSCO D'ADDA (BG)	20,68	21,50	16,13	<b>36,81</b>
6	<b>I.TEC S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI</b>	VIA MARSARA 4 VILLA DEL CONTE (PD)	34,46	18,00	13,50	<b>47,96</b>
7	<b>C.G.P. S.P.A.</b>	VIA F. SORGATO 2 BOVOLENTA (PD)	37,94	15,141	11,36	<b>49,30</b>
8	<b>I.M.G. S.R.L.</b>	VIA GIORGIO WASHINGTON 0001 MILANO	24,25	23,31	17,48	<b>41,73</b>
9	<b>C.E.S.I. DI BAIGUINI GIANPIETRO &amp; C. S.N.C.</b>	VIA ARIA LIBERA 67 DARFO BOARIO TERME (BS)	39,32	13,15	9,86	<b>49,18</b>
10	<b>TERMOTECNICA SEBINA S.R.L.</b>	VIA C. BATTISTI 68 COSTA VOLPINO (BG)	35,11	5,00	3,75	<b>38,86</b>
11	<b>IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI S.R.L.</b>	VIA RESISTENZA 34 CURNO (BG)	18,37	25,871	19,40	<b>37,77</b>
12	<b>TINTEGGIATURE-TAPPEZZERIE-MOQUETTES E RIVESTIMENTI DEI F.LLI PICENNI S.N.C.</b>	VIA PAPA GIOVANNI XXIII 6 COMUN NUOVO (BG)	21,81	20,57	15,43	<b>37,24</b>
13	<b>TEICOS UE S.R.L. In ati con</b>	VIA E.CAVIGLIA 3/A MILANO	32,79	14,089	10,57	<b>43,36</b>
	<b>ENERGA GROUP S.R.L. e</b>	VIA VARESINA 158/162 MILANO				
	<b>DELEO S.R.L.</b>	VIALE DELLE INDUSTRIE 30/E CAMBIAGO (MI)				
14	<b>BENIS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	VIA LOMBARDIA 62 TELGATE (BG)	55,31	17,00	12,75	<b>68,06</b>
	<b>RUGGERI COSTRUZIONI CIVILI E OSPEDALIERE S.R.L. IN ATI CON</b>	VIA SAN VIGILIO 27 BERGAMO	13,5	18,88	14,16	<b>27,66</b>

15	C.R.S. IMPIANTI S.R.L. e	VIA MAESTRI DEL LAVORO 33 GORLE (BG)				
	GP EDIL S.R.L.	VIA NAZIONALE 4/F CASAZZA (BG)				
16	<b>ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO &amp; C. S.R.L.</b>	<b>VIA CATELLO 46 VILLA D'ADDA (BG)</b>	63,97 (anomala)	16,05	12,04 (non anomala)	<b>76,01</b>
17	AFEP S.R.L. in avvalimento	VIA VIGNONE 18 SEVESO (MI)	19,32	40,00	30,00	49,32
	CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L.					
18	VECCHIERELLI RESTAURI S.R.L.	VIA G. PAOLO II, 7 ROMANO DI LOMBARDIA (BG)	27,11	8,495	6,37	33,48
19	MAPEN S.R.L.  In Ati con	VIA VENTI SETTEMBRE 24  BRESCIA	30,56	36,82	27,62	58,18
	CO.GE.T. SOCIETA' COOPERATIVA	VIA DEI GLADIOLI 5 MODUGNO (BA)				
20	IMPRESA FOTI S.R.L.	VIA PER GUANZATE  BULGAROGRASSO (CO)	21,33	7,77	5,83	27,16
21	FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A.	VIA PARMA 18  PONTOGLIO (BS)	10,52	17,25	12,94	23,46
22	TECHNE S.P.A.	VIA MAZZINI 34 ALBINO ( BG)	49,06	30,00	22,50	71,56

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, individuato nella persona è il **Geom. Luciano Paganelli**;

**PRESO ATTO CHE** il miglior **offerente** e aggiudicatario provvisorio risulta essere l'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161** con il punteggio complessivo ottenuto di **76,01** su **100**;

**DATO ATTO** che il Dott. Daniele Rota, in qualità di soggetto verificatore dei requisiti, ha dato avvio alla procedura di verifica di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 mediante la piattaforma informatica **AVCPASS**, in ordine alla regolarità tributaria e giudiziaria, sull'Impresa risultata aggiudicataria dell'appalto e sull'**IMPRESA TECHNE S.P.A. CON SEDE LEGALE IN VIA MAZZINI 34 CAP. 24021 ALBINO (BG) COD.FISC. E P.IVA 03066160163**, risultata seconda in graduatoria che ha ottenuto il punteggio di **71,56** su **100**;

**ACCERTATO** che la procedura si è conclusa con **esito regolare** per entrambe le società:

- **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161:** Anagrafe Tributaria rilasciata in data 05.06.2017, Casellario Giudiziario rilasciato in data 01/06/2017 agli atti;
- **TECHNE S.P.A. CON SEDE LEGALE IN VIA MAZZINI 34 CAP. 24021 ALBINO (BG) COD.FISC. E P.IVA 03066160163:** Anagrafe Tributaria rilasciata in data 05.06.2017 e Casellario Giudiziario rilasciato in data 01.06.2017 agli atti;

**RISCONTRATO CHE:**

- l'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.** risulta in regola dal punto di vista contributivo secondo quanto previsto dal D.M. 30 gennaio 2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015) come da certificazione agli atti, valida fino al **24/10/2017**;
- l'**IMPRESA TECHNE S.P.A.** risulta in regola dal punto di vista contributivo secondo quanto previsto dal D.M. 30 gennaio 2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015) come da certificazione agli atti, valida fino al **21/10/2017**;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e sue m.i., essendo l'importo del contratto superiore ad € 150.000,00, ma inferiore alla soglia comunitaria, è necessaria idonea **"Comunicazione antimafia"** dell'impresa mediante consultazione della Banca dati nazionale unica - in sigla BDNA - (applicativo informatico Si.Ce.Ant.- Sistema Certificazione Antimafia) a norma del Regolamento Provinciale per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione C.P. n. 36 del 15.04.2013;

**PRESO ATTO ALLORA** che l'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161** ha presentato in **data 21/03/2017** istanza per essere iscritta negli *"Elenchi dei fornitori di beni e prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa dbi cui all'art. 1, comma da 52 a 57, della Legge n. 190/2012 – D.P.C.M. 18.04.2013 (White List)"* come modificato dal DPCM del 24 novembre 2016 pubblicato in GURI n. 25 del 31.01.2017 in ordine alla insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto indicate all'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo n. 159/2011 e all'assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa di cui all'art. 84 comma 3 della Legge n. 190/2012, ed è in istruttoria;

**RITENUTO** di aggiudicare all'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161**, i lavori "SCUOLA PER LAVORARE NELL'AGROALIMENTARE E RISTORAZIONE". AMPLIAMENTO ISTITUTO C.F.P DI TREVIGLIO, VIA CARAVAGGIO N. 50. CODICE CUP F77B17000010009. CODICE CIG 696397779D per l'importo complessivo di **Euro 1.481.933,75** come di seguito dettagliato:

importo lordo dei lavori (escuso oneri sicurezza)	ribasso offerto	importo netto	oneri sicurezza	importo contratto	IVA 10%	totale
€ 1.575.000,00	16,050%	€ 1.322.212,50	€ 25.000,00	<b>€ 1.347.212,50</b>	€ 134.721,25	<b>€ 1.481.933,75</b>

**PRESO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, il relativo contratto verrà redatto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;

**VISTI:**

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le disposizioni ancora in vigore;
- il vigente regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 36 in data 15.04.2013;

**DETERMINA**

1. di approvare la proposta di aggiudicazione e i verbali relativi alla procedura aperta conservati agli atti;
2. di dare atto che l'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161**, ha ottenuto un 71,56 su 100 con un ribasso del 16,05%;
3. impegnare a favore dell'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161** la somma di **euro 1.481.933,75** come avanti dettagliato:

importo lordo dei lavori (escuso oneri sicurezza)	ribasso offerto	importo netto	oneri sicurezza	importo contratto	IVA 10%	totale
€ 1.575.000,00	16,050%	€ 1.322.212,50	€ 25.000,00	<b>€ 1.347.212,50</b>	€ 134.721,25	<b>€ 1.481.933,75</b>

4. di dare atto che l'impresa **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L. CON SEDE LEGALE IN VIA CASTELLO 46 CAP. 24030 VILLA D'ADDA (BG) COD.FISC. E P.IVA 03673620161** ha presentato in data **21/03/2017** istanza **per essere iscritta** negli "Elenchi dei fornitori di beni e prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa dbi cui all'art. 1, comma da 52 a 57, della Legge n. 190/2012 – D.P.C.M. 18.04.2013 (White List)" come modificato dal DPCM del 24 novembre 2016 pubblicato in GURI n. 25 del 31.01.2017 in ordine alla insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto indicate all'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo n. 159/2011 e all'assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa di cui all'art. 84 comma 3 della Legge n. 190/2012, **ancora in istruttoria**;
5. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, il relativo contratto verrà redatto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, sottoposto a condizione

- sospensiva, previa iscrizione nella White List della Prefettura di Bergamo ai sensi del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e sue m.i., come meglio specificato in narrativa;
6. di dare atto che l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del D.lgs. 50/2016;
  7. di **dare atto** che l'aggiudicatario ha l'obbligo di rimborsare alla stazione appaltante le spese di **pubblicazione del bando e dell'esito** di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti, ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 c. 4 e 216 c. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché le spese di pubblicazione sui 2 quotidiani, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del **Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016 pubblicato nella G.U.R.I del 25.01.2017 n. 20**, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
  8. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs. 50/2016;
  9. di dare altresì atto che il RUP, come disposto nel Capitolato Speciale d'appalto, ha facoltà di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more del perfezionamento contrattuale, ai sensi di quanto consentito dall'art 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
  10. di trasmettere il presente provvedimento alle altre imprese partecipanti alla procedura negoziata.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Daniele Rota

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e del D.Lvo 82/2005 e norme collegate